



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DI CARBONIA - IGLESIAS

BANDO DI GARA - LAVORI PROCEDURA APERTA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI CITTA' E FRAZIONI COMPLESSO SPORTIVO VIA BALILLA, CAMPO SERBARIU, SANTA BARBARA, IS GANNAUS - CUP G88J13000010002 - CIG 5560879684

IL COMUNE DI CARBONIA

In esecuzione della Determinazione del Dirigente II Servizio n. 68 del 15/04/2014

RENDE NOTO

che per il **giorno 19/05/2014** alle ore 10, in seduta pubblica, intende procedere presso il Palazzo Comunale - Piazza Roma n. 1 Carbonia – all’espletamento di una gara mediante procedura aperta per l’affidamento dell’appalto (**a corpo**) dei lavori di “*Adeguamento e manutenzione impianti sportivi città e frazioni – complesso sportivo via Balilla , campo Serbariu, Santa Barbara, Is Gannaus.*”

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Carbonia -- Piazza Roma, 1 – 09013 Carbonia, (CA) ITALIA tel. 0781/694.1 (centralino) - fax 0781/64039

Punti di contatto:

- Ufficio Appalti e Contratti: Tel. 0781/694.244- 0781/694.274 – email: epitzalis@comune.carbonia.ca.it- rbove@comune.carbonia.ca.it;
- Ufficio LL.PP. – Tel. 0781/694.287 -fax 0781/64039
- **Responsabile unico del procedimento:** Geom. Roberta Orrù, Ufficio LL.PP. Tel. 0781/694.287, e-mail: rorru@comune.carbonia.ca.it

Sito internet dell’amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.carbonia.ci.it>

Il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale d'appalto e tutta la documentazione complementare, compresi gli elaborati progettuali sono disponibili presso il sito internet del Comune, <http://www.comune.carbonia.ci.it> alla sezione “Bandi di Gara/Lavori”.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare ai punti di contatto sopraindicati:

sulla procedura di gara: l’Ufficio Appalti

sui lavori: il RUP.

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale;

PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA’: Servizio generali delle amministrazioni pubbliche;

SEZIONE II – OGGETTO DELL’APPALTO

DESCRIZIONE DELL’APPALTO

Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice: Appalto per la realizzazione dei lavori di “*Adeguamento e manutenzione impianti sportivi città e frazioni – complesso sportivo via Balilla , campo Serbariu, Santa Barbara, Is Gannaus*”

CIG: 5560879684

CUP: G88J13000010002

Tipo di appalto e Luogo di esecuzione: Lavori. Luogo di esecuzione: Carbonia

CODICE NUTS ITG2C;

Informazioni sugli appalti pubblici, l’accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione: il Bando riguarda un appalto pubblico;

Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 45212290-5

Divisione in Lotti: no

Importo a base d’asta: Euro 159.761,76 - oltre ad Euro 10.928,21 di oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta (di cui Euro 9.238,24 per

oneri di sicurezza diffusi ed Euro 1.689,97 per oneri di sicurezza speciali) - **oltre IVA di legge**

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Categoria di lavoro prevalente ex art. 108 DPR 207/2010 - OG1 - classifica I (SOA)
– Euro 73.367,71 incidenza sull'importo totale dei lavori: **43,54%** (**qualificazione obbligatoria, subappaltabile per il 30%**)

Categoria scorporabile OG10 Classifica I (SOA) – Euro 42.039,26, incidenza sull'importo totale dei lavori **24,39%** (subappaltabile per il 100%)

I relativi lavori possono essere eseguiti dal concorrente che abbia la qualificazione nella Categoria OG10 ovvero nella categoria prevalente OG1 anche senza qualificazione OG10 *oppure* possono essere subappaltati a impresa qualificata nella Categoria OG10 (subappaltabile per il 100%)

Categoria scorporabile OS6 Classifica I (SOA) – Euro 37.815,28, incidenza sull'importo totale dei lavori **21,94%** (subappaltabile per il 100%)

I relativi lavori possono essere eseguiti dal concorrente che abbia la qualificazione nella Categoria OS6 ovvero nella Categoria prevalente OG1 anche senza qualificazione OS6 *oppure* possono essere subappaltati a impresa qualificata nella Categoria OS6 (subappaltabile per il 100%)

Categoria scorporabile OS30 Classifica I (SOA) – Euro 17.467,71, incidenza sull'importo totale dei lavori **10,13%** (subappaltabile per il 100%)

I relativi lavori possono essere eseguiti dal concorrente che abbia la qualificazione nella categoria OS30 ovvero nella Categoria prevalente OG1 anche senza qualificazione OS30 *oppure* possono essere subappaltati a impresa qualificata nella OS30 (subappaltabile per il 100%)

Modalità di determinazione del corrispettivo: “a corpo” ai sensi dell'art. 53 comma 4 D. Lgs. 163/2006;

Termine di esecuzione: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34 D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole, riunite, consorziate o in aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ex artt. 35, 36 e 37 D.Lgs.163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi o aggregarsi in imprese aderenti al contratto di rete ex art. 37, comma 8, D.Lgs.163/2006, nel rispetto dell'art. 92 del DPR 207/2010, nonché concorrenti con sede in Stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei Contratti, alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010; *(Ai sensi del comma 1-bis dell'art.38 D. Lgs. 163/2006, inserito dall'art.2, comma 19, lett.b) della L. 15/07/2009, n.94, come modificato dalla L. 106/2011, i casi di esclusione previsti dal medesimo articolo 38 del D. Lgs. 163/2006, non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario).*

Requisiti di ordine generale: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 da dichiarare utilizzando il modulo-istanza, allegato al presente bando.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater, e comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs n. 163/2006, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Ai sensi del medesimo art.38, comma 2, D.Lgs 163/06 e ss.mm., la Stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono

imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs n. 163 del 2006 i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere **Attestazione SOA**, rilasciata da società di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione con riferimento:

- **A)** Alla Categoria prevalente Categoria OG1 e alle Categorie scorporabili OG10, OS6 e OS30 per i rispettivi importi;
Oppure
- **B)** ad una sola o due delle categorie scorporabili OG10, OS6 e OS30 per il relativo importo e alla Categoria OG1 per il restante importo a base di gara;
oppure
- **C)** Alla Categoria prevalente OG1 per l'importo totale dei lavori;

Vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori di cui al D. Lgs 37/08 e di Dichiarazione di conformità degli impianti

Al termine dei lavori l'impresa installatrice (abilitata ai sensi del DM 22/01/2008 n. 37) dovrà rilasciare, come previsto dall'articolo 7 del DM n.37/08 e previa effettuazione delle verifiche previste dalle normative vigenti, la dichiarazione di conformità di tutti gli

impianti (o della parte di impianti) realizzati. Dovrà essere prodotta una dichiarazione per ogni struttura, completa degli allegati previsti (relazione tipologica dei materiali, progetto o schema dell'impianto, relazione di misura della resistenza di terra, etc...). Dovrà essere presentata, inoltre, una dichiarazione di rispondenza per la parte di impianti già realizzata a firma di tecnico abilitato.

E' ammesso l'avvalimento alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006;

La **Cauzione provvisoria** è dovuta conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

Finanziamento: Fondi Programma impiantistica sportiva Fondo di Sviluppo e coesione (FSC) 2007/2013 approvato con delibera Giunta Regionale n. 2/0/del 16/01/2013

SEZIONE IV- PROCEDURA

Tipo di procedura: aperta;

Criterio di aggiudicazione: Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara pari **ad Euro 159.761,76 + IVA di legge** (art. 82 comma 2 lett. b del D. Lgs. 163 del 2006, art. 118 del DPR 207/2010). Non sono ammesse offerte in variante. Si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 122 comma 9 del D.Lgs n. 163 del 2006. Ai sensi dello stesso comma 9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procederà a esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Pertanto, si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato comma 9.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune si riserva la facoltà di interpellare

progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art.140 del D.Lgs. 163/2006. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art.140, l'affidamento avverrà alle stesse condizioni già proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta.

L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia. La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione. La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva in materiale previdenziale e assistenziale ai sensi della normativa vigente in materia.

Fatti salvi gli adempimenti discendenti dall'art. 13, comma 1, lettera a) della legge n. 180 del 2011, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs.163/06, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente all'eventuale subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si precisa altresì che per il presente appalto, ai sensi dell'art. 26-ter della legge 98/2013 (legge di conversione del D.L. 69/2013 cosiddetto Decreto del fare pubblicata in G.U. n. 194 del 20/08/2013) **in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.** L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di **apposita garanzia fideiussoria** assicurativa o bancaria nei termini e con le modalità di cui agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del D.P.R. n. 207/2010, che dovrà essere presentata dall'aggiudicatario alla stazione appaltante prima della sottoscrizione del contratto.

Termine di ricezione delle offerte: ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 16/05/2014.

Indirizzo a cui inviare le offerte: Comune P.zza Roma, 1 – 09013 Carbonia.

Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara.

Periodo minimo durante in quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

Modalità di apertura delle offerte

Data: 19/05/2014 Ore: 10:00

Luogo: Palazzo Comunale, Piazza Roma 1 Carbonia

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: l'apertura dei plichi contenenti le offerte verrà fatta in seduta pubblica alla quale può partecipare chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentati delle ditte partecipanti o le persone da essi delegate potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto d'appalto che, a norma dell'art. 11 comma 13 del D. Lgs. 163/2006 (come modificato dall'art. 6 comma 3 L. 221/2012) verrà stipulato in modalità elettronica, sono ad esclusivo carico della ditta appaltatrice.

Obbligo di sopralluogo con tecnico del Comune: no (fermo restando l'obbligo di rendere la dichiarazione *“di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali...”* prevista nel modulo di partecipazione predisposto dalla stazione appaltante, ai sensi del Disciplinare di gara).

Ulteriori garanzie: l'aggiudicatario dovrà stipulare idonea polizza CAR come specificato nel disciplinare e nel capitolato speciale d'appalto.

Per quanto non esplicitamente previsto dal presente Bando, si rimanda espressamente alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D. Lgs. 163/2006, al DPR 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti) e alla L.R. 5/2007, nelle parti non abrogate.

Carbonia, lì 16/04/2014

Il Dirigente del Servizio Appalti
(f.to Dott. Livio Sanna)