



# CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

---

## DETERMINAZIONE

4 SERVIZIO N. 68 DEL 12-04-2018

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI, PRIVI DI RILEVANZA ECONOMICA, DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI GARA.

**4 SERVIZIO**

**UFFICIO SPORT**

### Premesso che

- il Comune di Carbonia detiene diversi impianti sportivi privi di rilevanza economica con strutture e locali di pertinenza;
- il Comune si trova nell'impossibilità di provvedere a gestire al meglio direttamente i suddetti impianti sportivi a causa della scarsità delle risorse a sua disposizione;
- l'Amministrazione Comunale ha interesse a rendere fruibili il maggior numero possibile di impianti sportivi mediante interventi da effettuare in proprio o da far effettuare a soggetti terzi ai quali concedere la gestione degli stessi;
- in forza dell'autonomia attribuita agli enti locali, ogni Comune, differenziandosi dagli altri per dimensioni territoriali, popolazione, caratteristiche socio morfologiche, può porre in essere disposizioni capaci di regolare la gestione degli impianti sportivi presenti nel proprio territorio;

### Considerato che:

- Il D.lgs. 50/2016 ha recentemente disposto che la gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi (art. 164, comma 3), deve essere ricondotta nella categoria degli "appalti di servizi" perché oggetto dell'affidamento è la gestione dell'impianto sportivo, quale servizio reso per conto dell'amministrazione ed in assenza di rischio operativo;
- la giurisprudenza più recente (Consiglio di Stato sez.V 26/7/2016 n.3380) conferma la natura del bene "impianto sportivo" secondo il consolidato orientamento secondo il quale gli impianti sportivi di proprietà comunale appartengono al patrimonio indisponibile dell'Ente, ai

sensi dell'art. 826 ultimo comma, c.c., essendo destinati al soddisfacimento dell'interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive;

- la gestione di tali impianti può essere effettuata dall'amministrazione competente in forma diretta oppure indiretta, mediante affidamento a terzi individuati con procedura selettiva;
- nel caso in cui gli impianti siano privi di rilevanza economica, come chiarito dall'art. 164, comma 3 (d.lgs. 50/2016), l'affidamento non può avvenire in applicazione delle disposizioni dettate per le concessioni dalla parte III del Codice;
- il nuovo Codice, ha incluso la "gestione degli impianti sportivi" nell'allegato XI del Codice, quale appalto di servizi, aprendo a qualunque tipologia di impresa la gestione degli stessi (il codice CPV "92610000-0" è infatti riferito ai "Servizi di gestione di impianti sportivi", attualmente ricompreso nell'allegato IX del d.lgs 50/2016 nella categoria "servizi amministrativi, sociali, in materia di istruzione, assistenza sanitaria e cultura"), come confermato nella deliberazione Anac n. 1300 del 14.12.2016, la quale ha precisato che la gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi, deve essere ricondotta nella categoria degli "appalti di servizi", da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice per gli appalti di servizi sociali di cui al Titolo VI, sez. IV;

**Dato atto** che l'Amministrazione, non possedendo le necessarie risorse finanziarie e strutturali per gestire direttamente i propri impianti sportivi, intende procedere all'affidamento degli stessi mediante procedure ad evidenza pubblica ai sensi del citato D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Atteso** che tra gli impianti sportivi individuati nella Determinazione Dirigente IV Servizio n. 288 del 02/11/2017 avente ad oggetto: "affidamento in gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale, privi di rilevanza economica, come stabilito con deliberazione G.C. n. 194 del 17/10/2017 vi sono i seguenti:

- Campo di calcio a 11 "Santa Barbara";
- Campo di calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu";
- Campo di calcio a 11 "Bacu Abis";
- Campo di calcio a 11 "Is Gannaus";
- Campo di calcio a 11 "Serbariu".

**Ritenuto** opportuno procedere alla scelta dei contraenti a cui affidare i suddetti 5 impianti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che il Responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa Silvana Serra, P.O. Settore Pubblica Istruzione;

**Visti:**

- l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Santa Barbara"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
- l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
- l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Bacu Abis"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo

istanza, modulo offerta economica);

- l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Is Gannaus"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
- l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Serbariu"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);

e ritenuto di approvarli;

**Considerato** che, ai sensi della normativa vigente, l'avviso dovrà essere pubblicato per estratto sulla GURI e per esteso sul profilo del Committente Sezione "Amministrazione trasparente", all'Albo Pretorio online del Comune di Carbonia, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

**Precisato che**, ai sensi L.R. n. 2 del 2007, art. 12 comma 9, l'avviso di gara dovrà essere, altresì, pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna;

**Dato atto che**, al fine di procedere all'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI, si è proceduto alla richiesta di n. 4 (quattro) preventivi di spesa e precisamente alle Ditte:

- Vivenda srl di Roma;
- Implementa srl di Barletta;
- Lexmedia di Roma
- Stc managing srl di Barletta;

che tutte e quattro le imprese invitate hanno presentato il preventivo nei termini e che quello più conveniente per l'amministrazione risulta essere il preventivo presentato dalla impresa Implementa srl con sede in Barletta **per Euro 451,47 IVA e bolli compresi**;

**Ritenuto** pertanto di affidare il suddetto servizio di pubblicazione sulla GURI all'Impresa Implementa srl con sede in Barletta, Via F. Capacchione 24 P. IVA 06460440727 per l'importo complessivo di **Euro 451,47 IVA e bolli inclusi**, sul capitolo **5015.3**, dando atto che la spesa dovrà essere rimborsata alla stazione appaltante dall'aggiudicatario (la spesa verrà ripartita in modo proporzionale tra gli aggiudicatari di ciascuna procedura) entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**Dato atto** che i CIG relativi alle singole procedure di gara sono i seguenti:

- Campo calcio a 11 "Santa Barbara" - 74376227D5
- Campo calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu" - 74376341BE
- Campo calcio a 11 "Bacu Abis" - 7437646BA2
- Campo calcio a 11 "Is Gannaus" - 74376406B0
- Campo calcio a 11 "Serbariu" - 74379896B1

**Dato altresì atto** che il CIG relativo al servizio di pubblicazione in fase di indizione è il seguente: Z13230B3DD

**VISTI:**

- Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- La Deliberazione Anac n. 1300 del 14.12.2016;
- La Legge Regionale 17/1999;
- Il Regolamento per uso e gestione degli impianti sportivi, approvato con la delibera del Consiglio Comunale n. 57 del 28/09/2012 e s.m.i.;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 194/2017 del 27/10/2017.
- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art.107 che disciplina le funzioni e responsabilità della dirigenza

## D E T E R M I N A

**Per le motivazioni esposte in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:**

- 1) **Di indire** una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione dei seguenti impianti sportivi di proprietà comunale:
  - Campo di calcio a 11 "Santa Barbara";
  - Campo di calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu";
  - Campo di calcio a 11 "Bacu Abis";
  - Campo di calcio a 11 "Is Gannaus";
  - Campo di calcio a 11 "Serbariu".
  -
  
- 2) **Di approvare**
  - l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Santa Barbara"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
  - l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
  - l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Bacu Abis"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
  - l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Is Gannaus"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);
  - l'avviso di Gara per l'affidamento del servizio di gestione del **Campo di calcio a 11 "Serbariu"** e i relativi allegati (disciplinare, schema di convenzione, piano di conduzione, modulo istanza, modulo offerta economica);

che non vengono materialmente allegati alla presente al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici e che risultano depositati presso il servizio Pubblica istruzione;
  
- 3) **Di provvedere** alle pubblicazioni dell'avviso di gara secondo le modalità esposte in premessa;
  
- 4) **Di impegnare** la somma di **€uro 451,47** a favore dell'Impresa Implementa srl per l'affidamento del servizio di pubblicazione in fase di indizione sulla GURI, nel modo seguente sul capitolo di spesa 5015.3:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2018				
<b>Cap./Art.</b>	<b>5015.3</b>	<b>Descrizione</b>			
<b>Miss./Progr.</b>	99/1	<b>CIG</b>	<u>Z13230B3DD</u>		
<b>Creditore (tutte le specifiche)</b>	Implementa srl Via F. Capacchione 24, Barletta (BT), P. IVA 06460440727				
<b>Causale</b>	Pubblicazione sulla GURI dell'Avviso di gara (la spesa deve essere rimborsata all'ente dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione)				
<b>Modalità finan.</b>	Bilancio		<b>Finanz. da FPV</b>		
<b>Importo</b>	€ 451,47	<b>Imp./Pren. n.(esistente)</b>			

5) **Di dare atto** che i CIG relativi alle singole procedure di gara sono i seguenti:

- Campo calcio a 11 "Santa Barbara" - 74376227D5
- Campo calcio a 11 "Toto Cesaracciu ex miniera di Serbariu" - 74376341BE
- Campo calcio a 11 "Bacu Abis" - 7437646BA2
- Campo calcio a 11 "Is Gannaus" - 74376406B0
- Campo calcio a 11 "Serbariu" - 74379896B1

6) **Di precisare** che il Responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa Silvana Serra, P.O. Settore Pubblica Istruzione;

7) **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento e che non risulta agli atti della Scrivente alcuna dichiarazione del RUP circa la sussistenza di situazione di conflitto di interessi, anche solo potenziale, rispetto all'istruttoria del presente provvedimento.

L'Istruttore direttivo Uff. Appalti  
Dott.ssa Erika Pitzalis

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Silvana Serra

IL DIRIGENTE IV SERVIZIO  
(Dott.ssa Marcella Munaro)