



COMUNE DI CARBONIA
PROVINCIA DI CARBONIA - IGLESIAS
Comune di Carbonia – Piazza Roma,1 – 09013 Carbonia
tel. 0781/694.1- fax 0781/64039

Servizio IV - Politiche Sociali

Prot. n. 11270 del 04/04/2013

RACCOMANDATA A/R

Spett.le Ditta _____

Oggetto: Lettera di invito alla procedura negoziata volta all'individuazione di idonea cooperativa sociale di "tipo B" di cui alla L. 381/1991 per l'affidamento a mezzo convenzione del Progetto "Linda - Inserimenti lavorativi di soggetti svantaggiati - Implementazione servizi di pulizia edifici comunali e aree pertinenziali" –CIG 5025267583

In esecuzione della Determinazione del Dirigente del IV Servizio n. 91 del 03/04/2013, Codesta impresa è invitata alla presentazione della propria migliore offerta per l'espletamento del servizio in oggetto.

SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Carbonia – Piazza Roma, 1 – 09013 Carbonia, (CA) ITALIA tel 0781/694.1 - fax 0781/64039

Punti di contatto:

- Ufficio Appalti: Tel. 0781/694.274- 0781/694.244 – e-mail: epitzalis@comune.carbonia.ca.it - rbove@comune.carbonia.ca.it;

- **Responsabile unico del procedimento:** Francesca Pittau, Servizi Sociali - tel. 0781/691027 Fax 0781/691049 e-mail: fpittau@comune.carbonia.ca.it

Sito internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.carbonia.ci.it>

Il Capitolato d'oneri e tutta la documentazione complementare sono disponibili presso il sito internet del Comune, <http://www.comune.carbonia.ci.it> alla sezione "**Bandi di Gara/Sezione: Servizi**". Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Appalti (sulla procedura di gara) e il RUP (sul servizio), ai punti di contatto sopraindicati.

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale;

PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Servizio generali delle amministrazioni pubbliche;

SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura negoziata volta all'individuazione di idonea cooperativa sociale di "tipo B" di cui alla L. 381/1991 per l'affidamento a

mezzo convenzione del Progetto "Linda" - Inserimenti lavorativi di soggetti svantaggiati - Implementazione servizi di pulizia edifici comunali e aree pertinenziali - CIG: 5025267583

Tipo di appalto e Luogo di esecuzione: Servizi . Luogo di esecuzione: Carbonia. CODICE NUTS ITG2C;

Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione: La procedura riguarda un appalto pubblico;

Divisione in Lotti: no

Importo a base d'asta: **€uro 47.773,38** (oltre €uro 1.511,60 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) - **oltre IVA di legge**

Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'affidamento ad idonea cooperativa sociale di "Tipo B" di cui alla L. 381/1991, da individuarsi mediante la presente procedura, della gestione del Progetto denominato "Linda - Inserimenti lavorativi di soggetti svantaggiati - Implementazione servizi di pulizia edifici comunali e aree pertinenziali".

Tale Progetto, ai sensi dell'art. 5, comma 2 della L.R. 6/2012 che disciplina gli interventi urgenti anticrisi, è rivolto a dare occupazione a cittadine/i del Comune di Carbonia che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o di indennità di disoccupazione e/o mobilità si trovino in condizione di disoccupazione o inoccupazione, con priorità all'impiego di soggetti espulsi dal mercato del lavoro negli ultimi due anni, di disoccupati di lungo periodo, di donne.

I cittadini che saranno impegnati nella realizzazione del progetto saranno individuati dal Centro Servizi per il Lavoro di Carbonia, previa pubblicazione di apposito bando pubblico.

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 85.31.00.00 -5

Durata dell'appalto: mesi 7 (sette) a decorrere dalla data in cui avverrà la consegna dello stesso, mediante apposito verbale

SEZIONE III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Soggetti ammessi alla gara: Possono partecipare alla procedura le **Cooperative sociali di "tipo B"** ai sensi della L. n° 381 del 08/11/1991, iscritte, nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte, se aventi sede legale in Sardegna, presso l'Albo Regionale delle cooperative sociali - Sezione B istituito ai sensi della L.R. n° 16/1997 ovvero iscritte in albi equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea.

Tali soggetti possono partecipare sia a livello individuale, oppure riuniti in raggruppamenti temporanei d'impresa. Ai sensi dell'art. 36 co.5 del D.Lgs. 163/06 e dell'art.37 co.7 è vietata contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile o del consorzio di cui all'art.34 co.1 lettera b) e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Ai sensi dell'art.36 co.5 del D.Lgs. 163/06 è vietata la

partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai sensi dell'art.37 co.7 D.Lgs. 163/06 è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario.

Norme di partecipazione Dei Raggruppamenti temporanei di imprese (RTI) e dei CONSORZI

I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, con dichiarazione da presentare all'interno del plico al di fuori della busta dell'offerta, insieme all'altra documentazione per l'ammissione e a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art.34 D.L.g.s.163/06.

Alle condizioni previste dell'art.37, comma 8, D.L.g.s.163/06, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.34 lett. d) (RTI) ed e) (consorzi ordinari) anche se non ancora costituiti: in tal caso, nella **documentazione di ammissione (busta A documentazione)** dovrà essere inserita, a **pena di esclusione dalla gara**, anche la **dichiarazione di impegno**, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, espressamente indicato con la stessa dichiarazione e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'offerta dovrà essere sottoscritta, sempre a **pena di esclusione** dalla gara, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

I R.T.I. e i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), di tipo *orizzontale* ai sensi dell'art.37 D.L.g.s.163/06, sono tenuti a dichiarare espressamente, con dichiarazione da presentare all'interno del plico al di fuori della busta dell'offerta, insieme all'altra documentazione per l'ammissione e a **pena di esclusione dalla gara**, le parti del servizio, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art.37, comma 4, D.Lgs. 163/06.

I requisiti di ordine speciale indicati nella presente lettera d'invito (capacità tecnica e professionale) dovranno essere posseduti dall'impresa mandataria del R.T.I. o del Consorzio orizzontale nella misura minima del 60%; la restante percentuale deve essere posseduta dalla/e mandanti, ciascuna delle quali deve possedere una percentuale minima del 20%.

Per i R.T.I. e per i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), le dichiarazioni richieste per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) i R.T.I. o i consorzi.

Per i consorzi di cui alle lettere b) (*consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L.4422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L.443/1985*) e c) (*consorzi stabili*) dell'art.34, ai sensi degli artt.35, 36 e 37, comma 7, D. Lgs. 163/2006, le dichiarazioni richieste per la presente gara, comprese quelle relative al possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di ordine speciale di cui al modulo-istanza, dovranno essere prodotte dal consorzio stesso; i consorziati per i quali il consorzio concorre, indicati ai sensi dell'art. 36, comma 5 e dell'art.37, comma 7 D.Lgs. 163/06, dovranno presentare anch'essi le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui ai punti due e tre del presente disciplinare.

L'inosservanza di qualsiasi delle presenti prescrizioni, come delle disposizioni degli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs.163/06, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Tutte le suindicate dichiarazioni saranno successivamente verificabili da parte di questo Ente, che provvederà alla revoca dell'aggiudicazione a carico dell'impresa che avrà fatto dichiarazioni non corrispondenti a verità ed alla notifica del fatto alle Autorità competenti.

Requisiti di ordine generale: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui **all'art. 38** D.Lgs. 163/2006 da dichiarare utilizzando il modulo-istanza, allegato alla presente lettera d'invito.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater, e comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs n. 163/2006, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi del medesimo art.38, comma 2, D.Lgs 163/06 e ss.mm., la Stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

A) Iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoghe a quelle oggetto della gara.

Nel caso di associazioni o raggruppamento di concorrenti, i requisiti di iscrizione alla Camera di Commercio devono essere posseduti da ciascuna impresa associata o raggruppata.

Le Cooperative Sociali che intendono associarsi dovranno, ad ogni modo, essere tutte cooperative sociali di tipo B ai sensi della L. 381/91, dovranno essere tutte iscritte all'Albo Istituito presso la Direzione Generale del Ministero delle Attività Produttive ex DM 23/06/2004 o, per quelle aventi sede legale in Sardegna, iscritte all'albo regionale delle cooperative sociali "Sezione B" istituito ai sensi della L.R. n. 16/1997 o in albi equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea.

B) Avere effettuato, negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione della presente Lettera d'invito, un fatturato, per servizi analoghi a quello oggetto della gara, almeno pari o superiore ad Euro 100.000,00.

A tal fine, dovrà essere presentato **l'elenco dei principali servizi analoghi** con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono autocertificati dallo stesso concorrente; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

Allo scopo di facilitare l'individuazione del triennio antecedente la data di pubblicazione della Lettera d'invito, si precisa che, decorrendo la pubblicazione all'Albo pretorio dal 04/04/2013, il periodo da considerare è quello intercorrente tra il 04/04/2013 e il 04/04/2010.

In caso di associazioni o raggruppamento di concorrenti, il requisito di cui al presente punto B) dovrà essere posseduto dall'impresa mandataria del R.T.I. o del Consorzio orizzontale nella misura minima del 60%; la restante percentuale deve essere posseduta dalla/e mandanti, ciascuna delle quali deve possedere una percentuale minima del 20%.

E' ammesso l'**avvalimento** alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e secondo le modalità indicate dall'art. 88 del DPR 207/2010.

L'operatore economico (di seguito "soggetto avvalente"), che intenda soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico o organizzativo, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto (di seguito "impresa ausiliaria") dovrà produrre a pena di esclusione dalla gara oltre a tutti gli altri documenti e alle dichiarazioni indicati nella Lettera d'invito e nel modulo-istanza, i seguenti documenti, da inserire nella Busta A- documentazione:

- una dichiarazione sottoscritta da parte del **soggetto avvalente** attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione sottoscritta da parte del **soggetto avvalente** circa il possesso da parte del medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006;
- una dichiarazione sottoscritta da parte **dell'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta da parte **dell'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso la stazione appaltante e mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- una dichiarazione sottoscritta da parte **dell'impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio, come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006;
- il **contratto**, in originale o in copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto (nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al presente punto, l'impresa concorrente – soggetto avvalente – può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo).

Per quanto non espressamente indicato nella lettera d'invito in materia di avvalimento si fa integrale rinvio all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 88 del D.P.R. 207/2010.

Garanzia provvisoria: è dovuta **una garanzia provvisoria** resa conformemente a quanto previsto nella presente lettera d'invito, nella sezione "Modalità di presentazione delle offerte"

Finanziamento: Bilancio comunale e fondi regionali

SEZIONE IV- PROCEDURA

Tipo di procedura: negoziata.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della Ditta concorrente che avrà presentato l'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art 83 del Decreto Legislativo n.163 del 2006, secondo le condizioni meglio specificate nella sezione della presente Lettera d'invito denominata "**MODALITA' DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**"

Termine di ricezione delle offerte: ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 22 APRILE 2013.

Indirizzo a cui inviare le offerte: Comune P.zza Roma, 1 – 09013 Carbonia.

Modalità di presentazione delle offerte

Coloro che intendono partecipare al suddetta procedura negoziata dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ente, **entro le ore 12 del 22/04/2013**, pena l'esclusione dalla gara, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite agenzia di recapito autorizzata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni ovvero in autoprestazione ai sensi del D. Lgs. 261/99, o a mano, un unico plico, sul quale dovrà indicarsi la denominazione e l'esatto indirizzo dell'impresa/e concorrente/i e dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta: "**COMUNE DI CARBONIA –PIAZZA ROMA, 1 – 09013 CARBONIA. Offerta per la gara del giorno 23/04/2013 relativa all'appalto _____ (ripetere l'oggetto dell'appalto) – importo a base d'asta € _____ (ripetere l'importo) – NON APRIRE**", controfirmato ed appositamente chiuso sui lembi di chiusura, con qualsiasi mezzo atto ad assicurarne la segretezza, ed in modo che ne sia garantita la non manomissibilità. Oltre il suddetto termine non potrà essere validamente presentata alcuna offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di miglioria né sarà consentita la presentazione di altra offerta. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, in quanto irricevibili, non saranno aperti.

Il plico dovrà contenere al suo interno – **a pena di esclusione dalla gara – tre buste** chiuse, sigillate e controfirmate o siglate (con le medesime modalità previste per il plico) recanti la ragione sociale dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente, "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE**", "**BUSTA B – OFFERTA TECNICA**", "**BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA**" (le predette tre buste devono essere distinte e non inserite una dentro l'altra; devono essere controfirmate ed appositamente chiuse sui lembi di chiusura, con qualsiasi mezzo atto ad assicurarne la segretezza, ed in modo che ne sia garantita la non manomissibilità.).

Nella "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. GARANZIA PROVVISORIA, PARI AL 2% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO DELL'APPALTO, E PERTANTO DELL'IMPORTO DI € 985,70. La cauzione, ai sensi del comma 2 dell'art.75, può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di

pegno a favore di questa Amministrazione. Nel caso in cui la cauzione sia costituita in contanti dovrà essere prodotta, sempre a pena di esclusione, la ricevuta degli enti sopradetti. Non saranno accettati versamenti direttamente a questa stazione appaltante.

In caso di cauzione mediante fideiussione, la stessa può essere a scelta del concorrente bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia deve prevedere espressamente, ai sensi del comma 4 dell'art.75, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La **garanzia** deve avere validità per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta e deve prevedere l'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante la garanzia per una durata di ulteriori 90 (novanta) giorni nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.L.g.s.163/06, a condizione che segnalino il possesso del requisito, e lo documentino nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di costituendo R.T.I. la polizza dovrà obbligatoriamente essere intestata a tutte le Imprese che intendono associarsi, con indicazione precisa che si tratta di R.T.I. Le imprese costituite in R.T.I per avvalersi della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, prevista dall'art. 75 comma 7 del D.Lgs 163 del 2006, devono possedere tutte la certificazione di qualità.

A norma del comma 8 del medesimo art.75, l'offerta è altresì corredata, sempre a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 D.Lgs.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. Si precisa che tale garanzia, a pena di revoca dell'affidamento e acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art.75, dovrà essere calcolata e costituita secondo quanto prescritto dal medesimo art.113.

2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO, (può essere redatta utilizzando l'allegato modello di dichiarazione unica) con allegata fotocopia del documento d'identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, contenente l'oggetto e l'importo dei servizi da appaltare, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, **a pena di esclusione, dichiara:**

A) che l'impresa non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti di lavori pubblici previste dall'art. 38 del D.L.g.s. 163/2006, in particolare: **a)** che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del Regio Decreto n. 267/1942 e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; **b)** che nei propri confronti non è pendente

un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011; (l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società). **N.B.:** **Si precisa che, in caso di società con due soli soci, in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, la dichiarazione di cui al presente punto deve essere resa da entrambi ; c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio. **(N.B.: Si precisa che, in caso di società con due soli soci, in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, la dichiarazione di cui al presente punto deve essere resa da entrambi).** In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della Lettera d'invito, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata **completa ed effettiva dissociazione** della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima); d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa); e) che non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio; **f)** che non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante; **g)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; **h)** che, nei confronti dell'impresa, ai sensi dell'art. 38 comma 1-ter del D.Lgs. n. 163/06, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico, di cui all'art. 7 comma 10 del D.Lgs. n. 163/06, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a

requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti; **i)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; **l)** che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68; **m)** che nei propri confronti non sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs. 81/2008; **m bis) che nell'anno antecedente la pubblicazione della Lettera d'invito non è stato vittima dei reati** previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 o, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, **non ha omissa la denuncia** dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. (il divieto opera se il fatto riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società). **(N.B.: Si precisa che, in caso di società con due soli soci, in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, la dichiarazione di cui al presente punto deve essere resa da entrambi).** **m ter)** che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; **A tal fine, il concorrente allega, alternativamente:** **a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;** **b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;** **c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.** (Nelle ipotesi di cui alle precedenti lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica).

Ai sensi del c. 1-bis dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006, le cause di esclusione previste dal medesimo art. 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del DL 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 1992, n. 356, o degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. 259/2011 ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

Si precisa che l'utilizzo del modulo-istanza dichiarazione unica predisposto dalla stazione appaltante e disponibile sul sito internet del Comune tra la documentazione di gara, non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che vengano ugualmente prodotte tutte le dichiarazioni in esso richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo stesso.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **A), lett. b) e c) e m bis)**, dovranno essere rese dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. La dichiarazione del punto A) lett. c) deve essere resa anche dai citati soggetti se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della Lettera d'invito oppure, in alternativa, dal legale rappresentante dell'impresa che partecipa alla gara.

- B) Dichiaro la propria iscrizione al registro delle imprese presso le competenti Camere di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività d'impresa;
- C) Indico i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, soci unici, soci di maggioranza di società con meno di quattro soci,
- D) Attesto di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- E) Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei documenti di gara, con particolare riguardo alla Lettera d'invito e al Capitolato;
- F) Attesto di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- G) Attesto di aver effettuato uno studio approfondito sulle caratteristiche del servizio, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- H) Si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni di cui al D. Lgs. n° 81 del 2008 e ss.mm.ii.in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro;
- I) Si impegna a sottoscrivere il DUVRI preliminare allegato agli atti di Gara di cui fa parte integrante e sostanziale.

3. DICHIARAZIONE DI CIASCUNO DEGLI ALTRI SOGGETTI ATTUALMENTE IN CARICA, DEI DIRETTORI TECNICI E DEI SOGGETTI EVENTUALMENTE CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DELLA LETTERA D'INVITO. previsti dall'art.38 comma 1, lett. b), c) e m ter) del D.Lgs n.. 163/06. La presente dichiarazione deve essere conforme al modulo allegato al modello di domanda;

4. CAPITOLATO D'APPALTO, DEBITAMENTE FIRMATO IN OGNI FOGLIO dal legale rappresentante della ditta concorrente (in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, dai legali rappresentanti di tutte le Ditte), per accettazione di tutte le condizioni in esso contenute.

5. ELENCAZIONE DEI PRINCIPALI SERVIZI – ANALOGHI A QUELLI OGGETTO DELLA GARA - PRESTATI NEGLI ULTIMI TRE ANNI DALLA PUBBLICAZIONE DELLA LETTERA D'INVITO con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono autocertificati dallo stesso concorrente; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente. **Il fatturato per servizi analoghi a quello oggetto della gara realizzato negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione della Lettera d'invito deve essere almeno pari o superiore ad Euro 100.000,00**

Si precisa che, decorrendo la pubblicazione all'Albo pretorio online dal 04/04/2013, per triennio di riferimento si intende quello intercorrente tra il 04/04/2013 e il 04/04/2010.

In caso di associazioni o raggruppamento di concorrenti, il requisito di cui al presente punto dovrà essere posseduto dall'impresa mandataria del R.T.I. o del Consorzio orizzontale nella misura minima del 60%; la restante percentuale deve essere posseduta dalla/e mandanti, ciascuna delle quali deve possedere una percentuale minima del 20%.

6. DUVRI PRELIMINARE DEBITAMENTE FIRMATO IN OGNI FOGLIO dal legale rappresentante della ditta concorrente (in caso di r.t.i. dai legali rappresentanti di tutte le Ditte).

Periodo minimo durante in quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

Modalità di apertura delle offerte

Data: 23/04/2013 **Ore:** 10:00

Luogo: Palazzo Comunale, Piazza Roma 1 Carbonia

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: l'apertura dei plichi contenenti le offerte verrà fatta in seduta pubblica alla quale può partecipare chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentanti delle ditte partecipanti o le persone da essi delegate potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Nella "BUSTA B – OFFERTA TECNICA" deve essere contenuto, a pena di esclusione il seguente documento:

RELAZIONE TECNICA contenente il **PROGETTO DI GESTIONE** del Servizio in oggetto da predisporre secondo i criteri e le prescrizioni contenuti nella presente Lettera d'invito e nel Capitolato.

Il progetto dovrà essere coerente con le finalità del servizio e rispettoso delle indicazioni e dei criteri organizzativi e gestionali.

Il progetto proposto dal concorrente sarà oggetto di specifica valutazione da parte della Commissione di gara, come meglio specificato al successivo punto Modalità di gara e procedura di aggiudicazione.

Nella “BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA” dovrà, **a pena di esclusione**, essere inserita **l’offerta economica** sottoscritta, con firma per esteso ed in modo leggibile, dal legale rappresentante dell’impresa, redatta su carta bollata o resa legale ai sensi di legge, **contenente una dichiarazione inerente il ribasso percentuale effettuato rispetto all’importo posto a base di gara.**

Nel caso in cui l’offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, **a pena di esclusione**, la relativa procura.

Nel caso in cui l’offerta venga presentata da RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI o da CONSORZI DI CONCORRENTI o da GEIE di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. N. 163 del 2006, la stessa deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e deve contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, da indicare nella stessa offerta, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L’offerta di cui sopra dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, in apposita busta debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha espresso l’offerta medesima in modo che ne sia garantita la non manomissibilità; nel caso di costituendi raggruppamenti o consorzi detta busta dovrà essere controfirmata dagli stessi soggetti che hanno assunto impegno in tal senso e che hanno espresso l’offerta medesima. Su tale busta dovrà essere scritto il nominativo della ditta, o delle ditte concorrenti e la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"; in detta busta non devono essere inseriti altri documenti.

MODALITA' DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

L’aggiudicazione sarà effettuata a favore della Ditta concorrente che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 2006.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L’aggiudicazione del servizio avverrà in base ai seguenti criteri:

A) Offerta Tecnica	70 Punti
B) Prezzo	30 Punti

Nella valutazione delle offerte, al prezzo è attribuito un punteggio massimo di 30/100, all’offerta tecnica un punteggio massimo di 70/100.

L’aggiudicazione è effettuata a favore del soggetto che riporta, complessivamente il punteggio più alto.

In caso di parità di punteggio totale tra due o più concorrenti, l'aggiudicazione avviene a favore di colui che ha ottenuto il più elevato punteggio relativo alla parte tecnica dell'offerta.

In caso di ulteriore parità si procederà mediante estrazione a sorte.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara per motivi di pubblico interesse, compreso il verificarsi di vizi procedurali o motivazioni di carattere finanziario o se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso, i concorrenti non potranno vantare alcuna pretesa.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

A) OFFERTA TECNICA

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è di **70/100**.

La qualità dell'offerta concerne la componente tecnico progettuale. L'offerta viene valutata tenendo dei parametri sotto riportati:

INDICATORI	Punteggio max attribuibile
a) Aspetti organizzativi del servizio e metodologia utilizzata; indicazione degli obiettivi e risultati da raggiungere in relazione <u>alle esigenze individuate</u> dal Capitolato	max. punti 20
b) Proposta di formazione del personale	max. punti 12
c) Piano operativo di fattibilità nel quale dovranno essere indicati: organizzazione dell'orario di lavoro degli operatori, modalità di programmazione del servizio, tempi e orari della sua effettuazione; risorse e mezzi impiegati	max. punti 20
d) Modalità di controllo della qualità rispetto agli obiettivi e procedure di monitoraggio e verifica del servizio erogato	max. punti 11
e) Proposte innovative e migliorative rispetto a quanto previsto dal Capitolato	max. punti 7
PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUIBILE	70 punti

La documentazione relativa all'offerta tecnica dovrà essere redatta con particolare cura ed approfondito dettaglio.

All'offerente è richiesta la presentazione di idoneo ed accurato progetto composto da apposite ed esaustive schede relativamente a ciascun elemento oggetto di valutazione. Tale progetto deve essere redatto in un numero massimo di 40 pagine.

B) OFFERTA ECONOMICA: Valutazione del prezzo

Il punteggio massimo attribuibile è di complessivi **30 punti**

In relazione al prezzo offerto da ciascun concorrente, la Commissione attribuirà il punteggio che risulterà dalla applicazione della seguente formula:

$$I (\text{Min})/I \times 30$$

dove:

$I (\text{min})$ = importo più basso per l'esecuzione del servizio tra quelli offerti dai concorrenti

I = importo offerto dal concorrente per l'esecuzione del servizio

IMPORTO A BASE D'ASTA: €uro 47.773,38 esclusa IVA (oltre ad €uro 1.511,60 - IVA esclusa - per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Comunicazioni ex art. 79 D. Lgs. 163/06.

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate dall'Amministrazione **via fax o per posta elettronica certificata (PEC)**. A tal fine il concorrente **dovrà obbligatoriamente indicare**, nell'istanza di partecipazione il numero di fax e/o indirizzo PEC al quale acconsente che siano inoltrate le comunicazioni.

ACCESSO AGLI ATTI DEL PROCEDIMENTO

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'art. 13 del D. Lgs. n.163/2006 e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla L. n.241/1990 e successive modificazioni. In particolare si dà atto che: ai sensi dell'art. 79, comma 5-quater del D. Lgs. 163/2006, l'accesso informale è consentito entro dieci giorni dall'invio della comunicazione dei provvedimenti prevista dallo stesso articolo, salvi i provvedimenti di esclusione o differimento dell'accesso adottati ai sensi dell'art.13, presso il Servizio IV° - Appalti e Contratti, Piazza Roma, 1 - 09013 Carbonia. Si fa presente che laddove la richiesta di accesso (formale o informale) riguardi informazioni che contengano dati sensibili e giudiziari, l'Amministrazione consentirà l'accesso nei limiti strettamente necessari e riservandosi la facoltà di attivare la procedura di notificazione al controinteressato ai sensi dell'art. 3, D.P.R. 184/2006.

Si fa inoltre presente, che ai fini dell'applicazione degli artt. 13 e 79 del D.Lgs. 163/06, **l'impresa concorrente ha l'obbligo di indicare nel Modello di partecipazione le eventuali parti dell'offerta e della documentazione a suo corredo costituenti segreti tecnici o commerciali** (e dunque sottratte all'eventuale accesso agli atti del procedimento di cui all'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. 163/06); a tal fine dovrà rendere motivata e comprovata dichiarazione, evidenziando in modo puntuale ed espresso le suddette parti dell'offerta.

Qualora l'impresa concorrente non renda la dichiarazione sull'accesso nel modulo-istanza, oppure in mancanza dell'indicazione puntuale delle parti costituenti segreti tecnici o commerciali o ulteriori aspetti riservati, come pure in mancanza della relativa comprovata motivazione, l'offerta e tutta la documentazione a suo corredo saranno da intendere come interamente accessibili.

A tal fine, l'impresa partecipante dovrà di allegare - nella "Busta B" contenente l'Offerta tecnica - una copia del progetto da mettere a disposizione per l'eventuale accesso agli atti dei soggetti controinteressati, con le parti costituenti motivatamente e fondatamente segreti tecnici e/o

commerciali opportunamente occultate, contraddistinta con l'apposita dicitura "COPIA OFFERTA TECNICA PER L'ACCESSO AGLI ATTI".

RESTA CHIARITO ED INTESO CHE:

- Il recapito del plico, nel quale dovrà essere specificato, in modo completo e leggibile, il nome e l'indirizzo dell'impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella in cifre.
- Le **dichiarazioni mendaci** che eventualmente fossero accertate dall'Amministrazione, anche dopo la gara, oltre alle altre conseguenze di legge, comporteranno la revoca dell'aggiudicazione e l'affidamento automatico al concorrente che segue nella graduatoria.
- Il verbale di gara relativo all'appalto del servizio di cui trattasi in nessun caso terrà luogo del contratto, che sarà stipulato successivamente.
- I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della normativa vigente; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalle leggi in materia. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti. I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dal Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

ATTENZIONE: MOLTO IMPORTANTE:

II CAPITOLATO, IL DUVRI, IL MODULO ISTANZA relativi alla presente procedura di gara dovranno essere scaricati dal sito internet del Comune di Carbonia al seguente indirizzo web: <http://www.comune.carbonia.ci.it> - SEZIONE "Bandi di Gara" – Servizi.

Carbonia, lì 04/04/2013

Il Dirigente del IV Servizio
F.to Dott. Livio Sanna